

2. ವಿಷಯ:- ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ G ಕ್ಯಾಟಗರಿ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಶ್ರೀ ಗೊಳಹಟ್ಟಿ ಡಿ. ಶೇಖರ್ (ಹೊಸದುರ್ಗ): ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ G ಕ್ಯಾಟಗರಿಯಲ್ಲಿ ಸಮಾಜದ ಹಲವಾರು ಪ್ರತಿಸ್ಥಿತ ಸೇವೆ ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕಂತಹ ಜನರಿಗೆ ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವಂತ ನಿವೇಶನ ಇಲ್ಲದಂತಹವರಿಗೆ ಮನೆ ಇಲ್ಲದವರಿಗೆ G ಕ್ಯಾಟಗರಿಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಅದರಲ್ಲಿ RTI ಯಲ್ಲಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಪ್ರಕಾರ ಕಳೆದ 10 ವರ್ಷಗಳಿಂದ 867 ಜನರಿಗೆ ಪ್ರತಿಸ್ಥಿತ ಬಡಾವಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಇದರಲ್ಲಿ 15/12/2010 ಕ್ಕೆ ಒಂದು ಕೋರ್ಟ್ ಆದೇಶ ಬರುತ್ತದೆ. ಯಾರಿಗೂ ಕೂಡ ಹಿಂದೆ ನಿವೇಶನ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಿದವರಿಗೆ ಮುಂದೆ G ಕ್ಯಾಟಗರಿಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಕೊಡುವುದನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಬೇಕು, ನೋಂದಾವಣಿ ಆಗಲಿ, ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಆಗಲಿ ಅಥವಾ ಹಂಚಿಕೆಯಾಗಲಿ ರದ್ದುಪಡಿಸಬೇಕೆಂದು ಒಂದು ಆದೇಶ ಮಾಡುತ್ತಾರೆ. 15.12.2010ರಲ್ಲಿ ಆ ಆದೇಶವಾಗುತ್ತದೆ. ಆದೇಶ ಆದರೂ ಕೂಡ ಸುಮಾರು 48 ಜನರಿಗೆ G ಕ್ಯಾಟಗರಿಯಲ್ಲಿ ವಿವಿಧ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿದ್ದಾರೆ. ಒಂದೊಂದು ನಿವೇಶನದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರ ಸುಮಾರು 10-10 ಕೋಟಿ ರೂ. ಇದೆ. ಅಂತಹ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶ ಆದರೂ ಕೂಡ ಆದೇಶ ನಿಂದನೆ ಆಗುತ್ತದೆ ಎನ್ನುವ ಪರಿಚ್ಛೇದ ಇಲ್ಲಿದೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಕೆಲವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಲ್ಲ. ಮಾನ್ಯ ಯಡಿಯೂರಪ್ಪನವರು ಮುಖ್ಯ ಮಂತ್ರಿಗಳಾಗಿದ್ದಾಗ ಬಹಳಷ್ಟು ಜನರಿಗೆ G ಕ್ಯಾಟಗರಿಯಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಕೊಟ್ಟರು. ಆದರೆ ಕೆಲವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ, ಕೆಲವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಲ್ಲ. BDA ದವರಿಗೆ ಕೇಳಿದರೆ ಯಾರಿಗೂ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಬಾರದು ಎಂದು ಕೋರ್ಟ್ ಆರ್ಡರ್ ಆಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳುತ್ತಾರೆ. ಅವರು ಆ ತರಹ ಹೇಳುವುದು ಒಂದು ಕಡೆ ಆದರೆ, ಇನ್ನೊಂದು ಕಡೆ ಕೋರ್ಟ್ ಆರ್ಡರ್ ಆದ ನಂತರ ಸುಮಾರು 48 ಜನರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ದಯಮಾಡಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಸರ್ಕಾರ ಗಮನಹರಿಸಬೇಕು. ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು 48 ಜನರಿಗೆ ಏನು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಆ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ರದ್ದುಪಡಿಸಬೇಕು. ರದ್ದುಪಡಿಸಿ ಹರಾಜು ಹಾಕಿದರೆ ಕನಿಷ್ಠ ಪಕ್ಷ 300 ರಿಂದ 400 ಕೋಟಿ ರೂ. ಅಷ್ಟು ಆದಾಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತದೆ. 867 ಸೈಟುಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ

ಮಾಡಿರುವುದರಲ್ಲಿ ಜರ್ನಲಿಸ್ಟ್‌ಗಳಿದ್ದಾರೆ, ಮನೆಯಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಕೆಲಸಗಾರರು ಇದ್ದಾರೆ, ಸಂಬಂಧಿಕರಿದ್ದಾರೆ, ಇವರಿಗೆಲ್ಲಾ ನೀಡಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ರದ್ದುಪಡಿಸಿದರೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸುಮಾರು ಸಾವಿರಾರು ಕೋಟಿ ಆದಾಯ ಬರುತ್ತದೆ. ದಯಮಾಡಿ ಸರ್ಕಾರ ಈ ಕೆಲಸ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ತಮ್ಮ ಮೂಲಕ ಮನವಿ ಮಾಡುತ್ತೇನೆ.

ಶ್ರೀ ಜಗದೀಶ್ ಶೆಟ್ಟರ್ (ಮಾನ್ಯ ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿಗಳು): ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೆ, ಮಾನ್ಯ ಗೌಳಿಹಟ್ಟಿ ಡಿ. ಶೇಖರ್‌ರವರು ಶೂನ್ಯ ವೇಳೆಯಲ್ಲಿ ಏನು ಈ ಪ್ರಶ್ನೆಯನ್ನು ಎತ್ತಿದ್ದಾರೆ, ಅದಕ್ಕೆ ನಾನು ಉತ್ತರ ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದೇನೆ. ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯವು ರಿಟ್ ಪೆಟಿಷನ್ 11.102/2008 ರಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ: 15.12.2010 ರಂದು ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸಿ G ಪ್ರವರ್ಗದಡಿ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡುವ ಅಧಿಕಾರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಇಲ್ಲವೆಂದು ಆದೇಶ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ದಿನಾಂಕ 15.12.2010ರ ಆದೇಶದ ನಂತರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಎರಡು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಬಿಡಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡುವಂತೆ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಿರುತ್ತದೆ. ಆ ಪೈಕಿ ಒಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನವನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿದ್ದು, ಮತ್ತೊಂದು ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ದಿನಾಂಕ 15.12.2010ರ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನಿರ್ದೇಶನ ನೀಡಲಾಗಿರುವ 48 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳ ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಧೀನತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಮಧ್ಯೆ ಮಾನ್ಯ ಉಚ್ಚ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಆದೇಶದ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಕಾನೂನು ಅಧಿಕಾರಿಯವರ ಅಭಿಪ್ರಾಯವನ್ನು ಕೊರಲಾಗಿದ್ದು, G ಪ್ರವರ್ಗದಡಿ ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಲಾಗಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಯನ್ನು ಮುಂದುವರಿಸುವುದು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯ ನೀಡಿರುವುದರಿಂದ ದಿನಾಂಕ: 19.05.2012ರ ನಂತರ G ಪ್ರವರ್ಗದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳನ್ನು ಸ್ಥಗಿತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ. ಇದರಿಂದ ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ನಿವೇಶನ ನೀಡಲು ದಿನಾಂಕ 15.12.2010ಕ್ಕೆ ಮುಂಚಿತವಾಗಿ ನಿರ್ದೇಶನ ಬಂದಿರುವ 325 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿಕೆಗೆ ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ನಿವೇಶನ ಹಂಚಿರುವ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಪೈಕಿ 9 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಹಣ ಪಾವತಿಸಿಕೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ತಡೆಹಿಡಿಯಲಾಗಿದೆ. 17 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಹಣ ಪಾವತಿಸಿದ್ದರೂ ಗುತ್ತಿಗೆ ಹಾಗೂ ಮಾರಾಟ ಒಪ್ಪಂದ ಪತ್ರವನ್ನು ನೋಂದಾಯಿಸುವುದು ಬಾಕಿ ಇಡಲಾಗಿದೆ. 20 ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ

ಬದಲಿ ನಿವೇಶನ ನೀಡುವ ಕೋರಿಕೆಯು ಬಾಕಿ ಇರುತ್ತದೆ. ಈ ರೀತಿ ವಸ್ತುಸ್ಥಿತಿ ಇದೆ. ಹೀಗಾಗಿ ಮಾನ್ಯ ಗೌಳಿಹಟ್ಟಿ ಡಿ. ಶೇಖರ್‌ರವರು ಏನು ಪ್ರಶ್ನೆಗಳನ್ನು ರೈಸ್ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ. ಅದಕ್ಕೆ ನಾನು ಹೇಳುವಂಥದ್ದು ಇವತ್ತು ಕೋರ್ಟಿನ ಆದೇಶ ಇದೆ. ಅದರ ನಂತರ ಸರ್ಕಾರ 19.05.2012 ರಿಂದ ಎಲ್ಲಾ ರೀತಿಯ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆ ಸ್ಥಗಿತ ಇಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಮುಂದೆ ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ರೀತಿಯ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಯಾವ ರೀತಿ ಕ್ರಮವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು. ನೀವು ಹಲವಾರು ವಿಚಾರಗಳನ್ನು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಅದರ ಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಆದಷ್ಟು ಬೇಗ ನಿರ್ಣಯ ಕೈಗೊಳ್ಳುತ್ತೇವೆ.

ಶ್ರೀ ಗೌಳಿಹಟ್ಟಿ ಡಿ. ಶೇಖರ್:- ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೆ, ತಾರತಮ್ಯ ಮಾಡಿದ್ದಾರೆ.

ಅಧ್ಯಕ್ಷರು: Clarificationಗೆ ಅವಕಾಶ ಇಲ್ಲ. ನಿಮ್ಮ ಇನ್ನೊಂದು ಶೂನ್ಯ ವೇಳೆ ವಿಷಯ ಇದೆ ಕೇಳಿ.

3. ವಿಷಯ: ಮೀಟರ್ ಬಡ್ತಿ ಹಾವಳಿಯನ್ನು ತಡೆಗಟ್ಟುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಶ್ರೀ ಗೌಳಿಹಟ್ಟಿ ಡಿ. ಶೇಖರ್: ಮಾನ್ಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರೆ, ಈಗಾಗಲೇ ನಾವು ಬರದ ಮೇಲೆ ಚರ್ಚೆ ಮಾಡಿದ್ದೇವೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರ ಸಹಕಾರಿ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಗೆ ಸಾಲ ಮನ್ನಾ ಮಾಡಿ ಘೋಷನೆ ಮಾಡಿದೆ. ದಿನಾಂಕ 08.07.2012ರ ವಿಜಯ ಕರ್ನಾಟಕ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ 'ಬಡವರ ಜೀವಕ್ಕೆ ಅಡ್ಡಿಯಾಗುವ ಮೀಟರ್ ಬಡ್ತಿ' ಎಂದು ಒಂದು ಶೀರ್ಷಿಕೆ ಪ್ರಕಟಣೆ ಆಗಿ, ದಾವಣಗೆರೆ, ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಮತ್ತು ಬೆಂಗಳೂರಿನಲ್ಲಿ ಯಾರಿಗೆ ಸಹಕಾರಿ ಸಂಘಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಲ ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹ ಬಡವರಿಗೆ ಮೀಟರ್ ಬಡ್ತಿಯಂತೆ 15ರಿಂದ 20% ಬಡ್ತಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಅಂತಹವರಿಗೆ ಚೆಕ್‌ಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಕೊಡುತ್ತಾರೆ. ಅವರಿಗೆ ಅಧಿಕೃತ ಪರ್ಮಿಷನ್ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂತಹವರಿಗೆ ಖಾಲಿ ಪೇಪರ್ ಮೇಲೆ ಸಹಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಂಡು ಗೊಂಡಾಗಿರಿ ಮಾಡಿಕೊಂಡು ಅವರಿಗೆ ತೊಂದರೆ ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಹಾಗೂ ಚಿತ್ರದುರ್ಗ ಮತ್ತು ಬಹಳಷ್ಟು ಜಿಲ್ಲೆಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಮೈಕ್ರೋ ಫೈನಾನ್ಸ್ ಎನ್ನುವ ಕಂಪನಿಗಳು ಹುಟ್ಟಿಕೊಂಡು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಕೂಡ ಈ ಮೀಟರ್ ಬಡ್ತಿ ದಂಧೆ ಜಾಸ್ತಿಯಾಗಿದೆ. ದಯಮಾಡಿ ಸರ್ಕಾರ ಇದನ್ನು ಕಂಟ್ರೋಲ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಹೇಳಿ, ಅವರ ಮೇಲೆ ಶಿಸ್ತಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನ ಸೆಳೆಯುತ್ತೇನೆ.